

**Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky
sestavené dle českých účetních předpisů
číslo 21/2019**

k datu

31.12.2018

společnosti

**AGRA Brtnice, a.s.
Horní Město 460
58832 Brtnice**

**Organizační kancelář Cz, s.r.o.
Pod skalou 1A/622
15800 Praha 5**

Údaje o auditované společnosti

Název společnosti: AGRA Brtnice, a.s.
Sídlo: Horní Město 460, 58832 Brtnice
Zápis proveden u: Krajský soud v Brně
Zápis proveden pod číslem: Oddíl: B, Vložka číslo: 6903

IČ: 47904968
DIČ: CZ47904968
Statutární orgán: představenstvo

Předmět činnosti: Zemědělská prvovýroba

Ověřované období: účetní rok 2018 od 1.1.2018 do 31.12.2018

Příjemce zprávy: Jiří Vorlíček

Údaje o auditorské společnosti

Název společnosti: Organizační kancelář Cz, s.r.o.
Evidenční číslo auditora/auditorské společnosti: 367
Sídlo: Pod skalou 1A/622, 15800 Praha 5
Zápis proveden u: Městského soudu v Praze
Zápis proveden pod číslem: Oddíl: C Vložka číslo: 80453
IČ: 26415666
DIČ: CZ26415666
Odpovědný statutární auditor: Ing. Barbora Kučerová
Evidenční číslo statutárního auditora: 2339

Složení auditorského týmu		
Pozice	Jméno	Číslo auditorského oprávnění auditora
Auditor	Ing. Barbora Kučerová	2339
Junior asistent	Michaela Michálková	

**Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky společnosti AGRA Brtnice, a.s.
sestavené dle českých účetních předpisů**

akcionářům společnosti AGRA Brtnice, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti AGRA Brtnice, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, [přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích] za rok končící 31.12.2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1.1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti AGRA Brtnice, a.s. k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření [a peněžních toků] za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Výrok nezávislého auditora k řádné účetní závěrce

bez výhrad

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Představenstvo společnosti schválilo na svém zasedání 19.12.2018 návrh fúze AGRA Brtnice, a.s. (nástupnická společnost) a Mrazírny Brtnice, a.s. (zanikající společnost).

Účetní závěrka je ovlivněna předpokládanou výší provozních dotací souvisejících s náklady roku 2018. Rozhodnutí k těmto dotacím mohou být vydány příslušným orgánem v roce 2019 až po termínu účetní závěrky. Zúčtovanou výší těchto provozních dotací lze považovat za důvodnou.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti AGRA Brtnice, a.s. za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohledem nad procesem účetního výkaznictví v účetní jednotce odpovídá dozorčí rada

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.


Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Organizační kancelář Cz, s.r.o.
Pod skalou 1A/622
15800 Praha 5

Evidenční číslo auditora/auditorské společnosti: 367
Odpovědný orgán za auditorskou společnost: Ing. Barbora Kučerová
Evidenční číslo auditorského oprávnění auditora: 2339
Odpovědný statutární auditor: Ing. Barbora Kučerová
Evidenční číslo auditorského oprávnění statutárního auditora: 2339

V Praze dne 27.2.2019




.....
Ing. Barbora Kučerová

Přílohy:

- 1) Výroční zpráva
- 2) Rozvaha
- 3) Výkaz zisku a ztráty
- 4) Přehled o změnách vlastního kapitálu
- 5) Přehled o peněžních tocích
- 6) Příloha k účetní závěrce



BRTNICE, Horní Město 460, PSČ 58832,
tel.724007912, e-mail: agrabrtnice@agrabrtnice.cz,
IČ 47904968, [http:// www.agrabrtnice.cz](http://www.agrabrtnice.cz)
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 6903

VÝROČNÍ ZPRÁVA

za rok 2018

Předkládá: AGRA Brtnice, a.s.

V Brtnici 18.2.2019

Zpracoval: Jiří Vorlíček, DiS.



AGRA BRTNICE, a.s.

IČ: 47904968

BRTNICE, Horní Město č. 460
PSČ 588 32 ②

Ing. Karel Kašík
ředitel



BRTNICE, Horní Město 460, PSČ 58832,
tel.724007912, e-mail: agrabrtnice@agrabrtnice.cz,
IČ 47904968, [http://: www.agrabrtnice.cz](http://www.agrabrtnice.cz)
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 6903

O B E C N É Ú D A J E

O S P O L E Č N O S T I

Název:	AGRA Brtnice, a.s.
Sídlo:	Brtnice, Horní Město č. 460, PSČ 58832
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	47904968
DIČ	CZ47904968

Představenstvo k 31.12.2018

Ing. Jaroslav Vychyta, předseda
Ing. Stanislav Mitiska, místopředseda
Jiří Vorlíček, DiS., člen
Jiří Píša, člen
František Hos, člen
Ing. Karel Vrzal, člen
Josef Zelený, člen

Dozorčí rada k 31.12.2018

Ing. Josef Kovář, předseda
Ing. Josef Šindelka, člen
Jiří Vorlíček, člen

Prokuristé k 31.12.2018

Ing. Karel Kašík, ředitel
Jiří Vorlíček, DiS., ekonom

Kontaktní údaje

Telefon:	724007912
E-mail:	agrabrtnice@agrabrtnice.cz
http:	www.agrabrtnice.cz



BRTNICE, Horní Město 460, PSČ 58832,
tel.724007912, e-mail: agrabrtnice@agrabrtnice.cz,
IČ 47904968, [http://: www.agrabrtnice.cz](http://www.agrabrtnice.cz)
Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka B 6903

OBSAH:

Obecné údaje:

Hospodaření v roce 2018 a předpoklad pro rok 2019
Výpis z obchodního rejstříku
Prohlášení vedení účetní jednotky

Přílohy:

Rozvaha
Výkaz zisku a ztráty
Přehled o změnách vlastního kapitálu
Přehled o peněžních tocích
Příloha k účetní závěrce
Zpráva a výrok auditora

Hospodaření společnosti AGRA Brtnice, a.s. v roce 2018 a výhled na rok 2019.

V roce 2018 se hospodářské zaměření naší společnosti nezměnilo a obdobně jako v letech minulých jsme zůstali orientovaní na klasickou živočišnou a rostlinnou výrobu. Rovněž ani obhospodařovaná výměra cca 2.200 ha zemědělské půdy a skladba osevního postupu nezaznamenala dramatických změn.

Rok 2018 se všemi dosaženými výsledky byl velmi různorodý a velkou mírou v dílčích produkcích opět sehrál vliv ročníku, resp. úhrn srážek a tepot zejména v letním období. Celkově by se dal hodnotit z pohledu produkce v živočišné výrobě jako velmi dobrý a stejné hodnocení by mohlo být i díky nadprůměrným výsledkům výnosu obilovin v rostlinné výrobě.

Začátek vegetačního období v roce 2018 byl atypický v tom, že ze zimy (kdy koncem března panovaly mrazy i pod mínus 10 stupňů Celsia) přišlo během dvou týdnů „de facto“ léto. Veškeré práce začaly téměř o 1-2 týdny dříve než v předchozích letech. Bohužel začátek roku kopíroval i absenci srážek tak jako v letech minulých a díky nízkým srážkám v průběhu zimy bylo i to loňské jaro suché, což se projevilo na mírně podprůměrných výnosech prvních sečí senáží. Bod zlomu nastal v měsíci červnu, kdy naopak měsíční úhrn srážek překonal hodnotu 120 mm a toto s celkově teplým ročníkem podpořilo díky dobré agrotechnice extrémně dobré výnosy senáží na druhé seči a dále i rekordní objem sklizených lusko-obilných směsek. Díky dostatečným srážkám mohly rostliny intenzivně vegetovat i v červenci a výsledek se podařil přenést do výnosu nejen semene řepky olejné, ale i obilovin - sklidili jsme o 1,5 t zrna z hektaru více než v roce předchozím. Suma objemu sklizených senáží přesáhla hranici 15.500 t, což je nejvíce za posledních 5 let a to i přes to, že třetí a zejména čtvrté seče byly velmi slabé díky extrémně suchému počasí. Toto „nepříznivé období“ (vysoká teplota a absence srážek) mělo zásadní vliv na stěžeň plodinu pro výživu skotu, resp. dojných krav = kukuřici. Od července do konce září se naše oblast přeměnila na „polopoušť“ a nádherné porosty kukuřice na konci července v průběhu srpna doslova zaschly před očima. Sklizeň siláže tak musela být uspíšena téměř o 20 dní než je obvyklé a kvalita porostu při nouzovém zaschnutí je podprůměrná (vysoký obsah sušiny a nestravitelné vlákniny, nízké procento škrobu a velmi špatná profermentovanost siláže = špatná stravitelnost a využitelnost živin). Objem sklizené siláže tak byl nejnižší za posledních deset let. Nic méně celkový součet sklizně objemných hmot pro skot byl nadprůměrný a nemuseli jsme přemýšlet o snižování stavu zvířat či nákupu objemných krmiv, jelikož zásoba umožnila i část zásob objemných krmiv prodat.

Z pohledu mléčné produkce a užitkovosti na kus byl uplynulý rok rekordní. Do mlékárny bylo prodáno přes 10,9 mil. litrů mléka. V průměru to odpovídá užitkovosti 29,64 l za den na ustájenou kravičku. Realizace mléka v průběhu roku byla jako na houpačce, resp. pokles od ledna do června a následně mírná stagnace, aby v závěru roku pod tlakem nepříznivých vyhlídek v sektoru skotu nastalo oživení, které pokračuje zatím i letošním roce. Meziročně tak realizační cena za mléko byla vyšší o 0,18 Kč/l, což bylo jediné pozitivum, jelikož nízké zásoby objemných krmiv v Evropě jako takové měli za následek zvýšené porážky skotu a to mělo vliv na dramatický pokles výkupních cen hovězího masa, až o 6 Kč/kg. Situace se nezměnila ani na začátku roku 2019.

Stejně dramatická, ale z ekonomického pohledu přímo katastrofální situace panovala a do dnes panuje v sektoru prasat. Průměrná realizační cena za jeden kilogram vepřového masa nepřekonal hranici 27 Kč, což tento rok katapultovalo jako nejhorší od roku 2006. Tento děsivý stav bohužel podtrhl i nezáměr odběratelů ať již o selata na výkrm nebo jatečná prasata a to ještě více umocňuje agónii v tomto sektoru. Z pohledu vlastní reprodukce skončil uplynulý rok propadem o 1,5 selete v odchovu, nic méně došlo k zásadním změnám organizačním i zootecnickým a zejména závěr roku ukázal

výrazné zlepšení. Bohužel se to samé nedá říct o cenovém vývoji zpeněžení v letošním roce (leden, únor) je ještě horší než začátek roku minulého a pomyslné „světlo na konci tunelu“ není vidět.

Výše uvedené mělo vliv tak jako v letech minulých i na oblast investic. Ze strojního vybavení se pořídil kolový traktor o výkonu cca 160 koní, dále rozmetadlo na průmyslová hnojiva, přičemž oba stroje jsou již vybaveny navigací a v soupravě vše umožňuje přesnější a variabilnější dávkování hnojiva na pozemky. Na jaře se pořídil nový sedmiradličný otočný pluh, rotorový obraceč píce, nové cambridge válce a pro potřeby živočišné výroby nastýlací vůz na slámu. Z pohledu zootechnického se nejprve testoval a následně koupil monitorovací systém zvířat, který je nainstalován na kravičkách a jalovicích. Systém sleduje u jednotlivých zvířat kromě pohybové aktivity i dobu příjmu krmiva, dobu přežvykování a ležení, což poskytuje zootechnikům další detailní informace o jednotlivcích, skupině či celém stádě. V průběhu roku došlo k opravě technologie a opláštění na posklizňové lince v Brtnici, kde se zpracovává a skladuje řepka. V jarním období se dokončila oprava administrativní budovy na farmě Uhřínovice, v létě se postavil silážní žlab č. 6 ve středisku Panská Lhota, přičemž zastřešení se bude dokončovat v průběhu roku 2019. Z oprav komunikací se podařilo uskutečnit částečnou opravu ve střediscích Uhřínovice a Panská Lhota. V letošním roce by se měli dokončit opravy zejména ve středisku Panská Lhota a umožní-li to finanční situace mělo by se pokračovat s opravami hlavně kolem dílen ve středisku Brtnice. Na podzim 2018 byla zahájena oprava haly výroby krmných směsí, vše by se mělo dokončit na konci října 2019, kdy by se měla do provozu uvádět nová výrobní linka na krmné směsi pro skot a prasata. Stejně tak byly na podzim 2018 zahájeny zemní práce na dvoukomorovém zastřešeném silážním žlabu ve středisku Uhřínovice, stavba by měla být dokončena do poloviny roku 2019. Ve výhledu pro 2019 je pořídit prostřednictvím různých dotačních titulů kolový teleskopický manipulátor, samohodný krmný vůz a menší kolový traktor, a podaří-li se vyřídit dotaci tak by se rekonstruovala administrativní budova ve středisku Panská Lhota spolu s dílnami. Do poloviny roku 2019 by se měla opravit roštová podlaha v seníku č. 3 na farmě Uhřínovice. Stihne-li se investic a oprav více nebo méně ukáže průběh roku 2019.

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 6903

Datum vzniku a zápisu: 15. dubna 1993

Spisová značka: B 6903 vedená u Krajského soudu v Brně

Obchodní firma: AGRA Brtnice, a.s.

Sídlo: Brtnice, Horní Město 460, okres Jihlava, PSČ 58832

Identifikační číslo: 479 04 968

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

zemědělská výroba

opravy silničních vozidel

provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Zámečnictví, nástrojářství

Kovářství, podkovářství

Obráběčství

Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

Ing. JAROSLAV VYCHYTA, dat. nar. 1. ledna 1959

č.p. 12, 675 21 Bransouze

Den vzniku funkce: 2. července 2018

Den vzniku členství: 2. července 2018

místopředseda

představenstva:

Ing. STANISLAV MITISKA, dat. nar. 15. března 1975

Uhřetovské 9, 588 32 Brtnice

Den vzniku funkce: 2. července 2018

Den vzniku členství: 2. července 2018

člen představenstva:

JOSEF ZELENÝ, dat. nar. 3. července 1968

Uhřetovské 16, 588 32 Brtnice

Den vzniku členství: 2. července 2018

člen představenstva:

Ing. KAREL VRZAL, dat. nar. 2. května 1982

č.p. 20, 675 21 Krahulov

Den vzniku členství: 2. července 2018

člen představenstva:

FRANTIŠEK HOS, dat. nar. 2. června 1958

Toufarská 617, 588 32 Brtnice

Den vzniku členství: 2. července 2018

člen představenstva:

JIŘÍ VORLÍČEK, DiS., dat. nar. 18. ledna 1983
 Hřbitovní 394, 588 32 Brtnice
 Den vzniku členství: 2. července 2018

člen představenstva:

JIŘÍ PÍŠA, dat. nar. 16. března 1970
 Za Pivovarem 785, 588 32 Brtnice
 Den vzniku členství: 2. července 2018

Počet členů:

7

Způsob jednání:

Za společnost jedná navenek samostatně předseda představenstva nebo místopředseda představenstva a prokuristé v rozsahu stanoveném zmocněním představenstvem.

Prokura:

Ing. KAREL KAŠÍK, dat. nar. 12. srpna 1976
 č.p. 13, 588 27 Rybné
 DiS. JIŘÍ VORLÍČEK, dat. nar. 18. ledna 1983
 Hřbitovní 394, 588 32 Brtnice

Dozorčí rada:**předseda dozorčí rady:**

Ing. JOSEF KOVÁŘ, dat. nar. 26. ledna 1952
 Školní 666, 588 32 Brtnice
 Den vzniku funkce: 2. července 2018
 Den vzniku členství: 2. července 2018

člen dozorčí rady:

Ing. JOSEF ŠINDELKA, dat. nar. 17. července 1954
 Zemědělská 648, 588 32 Brtnice
 Den vzniku členství: 2. července 2018

člen dozorčí rady:

JIŘÍ VORLÍČEK, dat. nar. 29. dubna 1953
 Zemědělská 646, 588 32 Brtnice
 Den vzniku členství: 2. července 2018

Počet členů:

3

Akcie:

104 364 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Zapísovaný základní kapitál:

104 364 000,- Kč

kapitál:

Splaceno: 104 364 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
AGRA Brnice, a.s.

Ke dni 31.12.2018
(v tisících Kč)

Minimální závazný výčet informací podle vyhlášky č.
500/2002 Sb., 459/2008 Sb., 413/2011 Sb., 293/2014
Sb., 250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s
doručením daňového přiznání za daň z příjmu i s
příslušnému finančnímu úřadu

Horní Město 460
50032 Brnice

Rok	Měsíc	IČO
2018	12	47904968

Označení řádku a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001.	644 709	-294 027	350 682	342 953
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002.	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003.	609 712	-294 027	315 685	311 099
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004.	68	-68	0	0
B. I. 1.	Nehmotné výsledky vývoje	005.	0	0	0	0
B. I. 2.	Oceňitelná práva (ř. 07 + 08)	006.	68	-68	0	0
B. I. 2. 1.	Software	007.	0	0	0	0
B. I. 2. 2.	Ostatní oceňitelná práva	008.	68	-68	0	0
B. I. 3.	Goodwill	009.	0	0	0	0
B. I. 4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010.	0	0	0	0
B. I. 5.	Poskyt. zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 12 + 13)	011.	0	0	0	0
B. I. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012.	0	0	0	0
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013.	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014.	477 416	-293 859	183 457	178 888
B. II. 1.	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015.	260 452	-117 943	142 509	142 570
B. II. 1. 1.	Pozemky	016.	30 405	0	30 405	24 896
B. II. 1. 2.	Stavby	017.	230 047	-117 943	112 104	117 674
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018.	187 772	-160 753	27 019	23 675
B. II. 3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019.	0	0	0	0
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020.	25 767	-15 263	10 504	11 633
B. II. 4. 1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021.	0	0	0	0
B. II. 4. 2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022.	25 767	-15 263	10 504	11 633
B. II. 4. 3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023.	0	0	0	0
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024.	3 425	0	3 425	990
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025.	1 044	0	1 044	0
B. II. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026.	2 381	0	2 381	990
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027.	32 228	0	32 228	32 231
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028.	32 217	0	32 217	32 217
B. III. 2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029.	0	0	0	0
B. III. 3.	Podíly - podstatný vliv	030.	0	0	0	0
B. III. 4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031.	0	0	0	0
B. III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032.	11	0	11	14
B. III. 6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033.	0	0	0	0
B. III. 7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (ř. 35 + 36)	034.	0	0	0	0
B. III. 7. 1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035.	0	0	0	0
B. III. 7. 2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036.	0	0	0	0

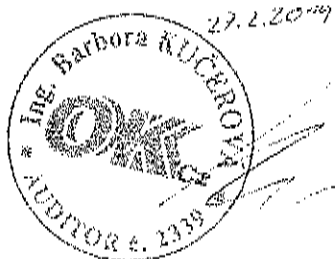
Označení řádku a	AKTIVA b	Číslo řádku c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 48 + 72 + 75)	037.	120 544	0	120 544	126 430
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038.	73 918	0	73 918	65 213
C. I. 1.	Materiál	039.	10 405	0	10 405	5 574
2.	Nedokončená výroba a polotovary	040.	10 665	0	10 665	10 952
3.	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041.	27 505	0	27 505	22 471
1.	Výrobky	042.	27 505	0	27 505	22 471
2.	Zboží	043.	0	0	0	0
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044.	25 343	0	25 343	23 216
6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045.	0	0	0	0
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046.	33 465	0	33 465	31 478
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047.	0	0	0	0
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048.	0	0	0	0
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	050.	0	0	0	0
4.	Odfuzená daňová pohledávka	051.	0	0	0	0
5.	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052.	0	0	0	0
1.	Pohledávky za společnosti	053.	0	0	0	0
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054.	0	0	0	0
3.	Dohadné účty aktivní	055.	0	0	0	0
4.	Jiné pohledávky	056.	0	0	0	0
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057.	33 465	0	33 465	31 478
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058.	27 161	0	27 161	27 605
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059.	0	0	0	0
3.	Pohledávky - podstatný vliv	060.	0	0	0	0
4.	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061.	6 304	0	6 304	3 873
1.	Pohledávky za společnosti	062.	0	0	0	0
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063.	0	0	0	0
3.	Stát - daňové pohledávky	064.	1 237	0	1 237	129
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065.	1 516	0	1 516	644
5.	Dohadné účty aktivní	066.	3 551	0	3 551	3 100
6.	Jiné pohledávky	067.	0	0	0	0
C. II. 3.	Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)	068.	0	0	0	0
1.	Náklady příštích období	069.	0	0	0	0
2.	Komplexní náklady příštích období	070.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	071.	0	0	0	0
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 + 74)	072.	0	0	0	0
C. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	073.	0	0	0	0
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074.	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)	075.	13 161	0	13 161	29 739
C. IV. 1.	Peněžní prostředky na pokladně	076.	153	0	153	126
2.	Peněžní prostředky na účtech	077.	13 008	0	13 008	29 613
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078.	14 453	0	14 453	5 424
D 1.	Náklady příštích období	079.	0	0	0	15
2.	Komplexní náklady příštích období	080.	0	0	0	0
3.	Příjmy příštích období	081.	14 453	0	14 453	5 409

Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období		Minulé účetní období
			1	2	
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147) = ř. 001	082.	350 682	342 953	
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 95 + 99 + 102 + 103)	083.	300 448	295 877	
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084.	99 083	99 289	
A. I. 1.	Základní kapitál	085.	104 384	104 364	
A. I. 2.	Vlastní podíly	086.	-5 281	-5 075	
A. I. 3.	Změny základního kapitálu	087.	0	0	
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088.	0	0	
A. II. 1.	Ážio	089.	0	0	
A. II. 2.	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090.	0	0	
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091.	0	0	
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	092.	0	0	
A. II. 2. 3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	093.	0	0	
A. II. 2. 4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	094.	0	0	
A. II. 2. 5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	095.	0	0	
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096.	193 472	180 115	
A. III. 1.	Ostatní rezervní fond	097.	62 504	62 209	
A. III. 2.	Statutární a ostatní fondy	098.	130 968	117 816	
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 100 + 101)	099.	0	0	
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100.	0	0	
A. IV. 2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	101.	0	0	
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (ř. 01 - 84 - 88 - 96 - 99 - 103 - 104 - 147)	102.	7 894	16 473	
A. VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílů na zisku	103.	0	0	
B.+ C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104.	49 946	46 908	
B.	Rezervy (ř. 105 až 109)	105.	0	0	
B. I. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	106.	0	0	
B. I. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107.	0	0	
B. I. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108.	0	0	
B. I. 4.	Ostatní rezervy	109.	0	0	
C.	Závazky (ř. 111 + 128 + 144)	110.	49 946	46 908	
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111.	27 775	27 902	
C. I. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 113 + 114)	112.	0	0	
C. I. 1. 1.	Vyměnitelné dluhopisy	113.	0	0	
C. I. 1. 2.	Ostatní dluhopisy	114.	0	0	
C. I. 2.	Závazky k úvěrovým institucím	115.	7 653	7 511	
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116.	0	0	
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117.	0	0	
C. I. 5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	118.	0	0	
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládaná osoba	119.	0	0	
C. I. 7.	Závazky - podstatný vliv	120.	0	0	
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	121.	10 437	10 179	
C. I. 9.	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122.	9 685	10 212	
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	123.	0	0	
C. I. 9. 2.	Dohadné účty pasivní	124.	0	0	
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125.	9 685	10 212	

Označení řádku a	PASIVA b	Číslo řádku c	Běžném účetní období 1	Minulé účetní období 2
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126.	22 171	19 006
C. II. 1.	Vydané dluhopisy (ř. 128 + 129)	127.	0	0
1.	Vyměnitelné dluhopisy	128.	0	0
2.	Ostatní dluhopisy	129.	0	0
2.	Závazky k úvěrovým institucím	130.	2 548	1 804
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131.	0	0
4.	Závazky z obchodních vztahů	132.	11 720	7 408
5.	Krátkodobé směnky k úhradě	133.	0	0
6.	Závazky - ovládané nebo ovládající osoba	134.	0	0
7.	Závazky - podstatný vliv	135.	0	0
8.	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136.	7 903	9 796
1.	Závazky ke společníkům	137.	0	0
2.	Krátkodobé finanční výpomoci	138.	0	0
3.	Závazky k zaměstnancům	139.	3 542	3 193
4.	Závazky za sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	140.	2 189	1 927
5.	Stát - daňové závazky a dolace	141.	752	3 044
6.	Dohadné účty pasivní	142.	478	550
7.	Jiné závazky	143.	945	1 082
C. III.	Časové rozlišení pasiv (ř. 145 + 146)	144.	0	0
C. III. 1.	Výdaje příštích období	145.	0	0
2.	Výnosy příštích období	146.	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147.	287	188
D. 1.	Výdaje příštích období	148.	287	188
2.	Výnosy příštích období	149.	0	0

Sestaveno dne 18.2.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické os., která je účet. jednotkou <i>[Podpis]</i> MA A BRYNICE, a. s. IČ: 47904968
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání BRYNICE, Horní Město č. 460 PSČ 588 32 Zemědělská výroba

Vyplněno programem WinFAS



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

Obchodní firma nebo
jiný název účetní jednotky
AGRA Brtnice, a.s.

Minimální závazný výčet
informací podle vyhlášky č.
500/2002 Sb., 469/2008 Sb.,
413/2011 Sb., 293/2014 Sb.,
250/2015 Sb., 441/2017 Sb.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Horní Město 460
58832 Brtnice

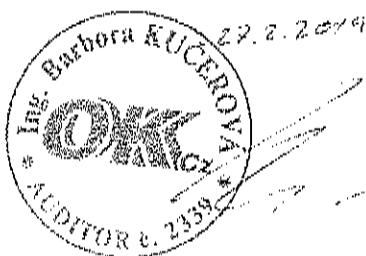
Ke dni 31.12.2018
(v tisících Kč)

Účetní jednotka doručí účetní
závěrku současně s doručením
daňového přiznání za daň z
příjmu 1x příslušnému fin. Úřadu

Rok	Měsíc	IČO
2018	12	47904968

Označení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
			1	2	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001.	142 269	141 927		
II.	Tržby za prodej zboží	002.	0	0		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	003.	107 906	99 070		
A.	1. Náklady vynaložené na prodej zboží	004.	0	0		
	2. Spotřeba materiálu a energie	005.	78 219	75 935		
	3. Služby	006.	29 687	23 135		
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	007.	-6 647	-3 828		
C.	Aktivace	008.	-9 161	-10 079		
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	009.	46 624	42 028		
D.	1. Mzdové náklady	010.	32 675	29 354		
	2. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	011.	13 949	12 674		
	1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012.	12 710	11 482		
	2. Ostatní náklady	013.	1 239	1 192		
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	014.	25 997	22 350		
E.	1. Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	015.	25 997	22 350		
	1. Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku - trvalé	016.	25 997	22 350		
	2. Úpravy hodnot dlouh. nehmot. a hmotného majetku - dočasné	017.	0	0		
	2. Úpravy hodnot zásob	018.	0	0		
	3. Úpravy hodnot pohledávek	019.	0	0		
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	020.	39 978	34 344		
III.	1. Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021.	4 691	7 128		
	2. Tržby z prodaného materiálu	022.	2 820	1 523		
	3. Jiné provozní výnosy	023.	32 467	25 693		
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	024.	7 516	5 117		
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025.	2 862	3 290		
	2. Prodaný materiál	026.	2 931	334		
	3. Daně a poplatky	027.	498	524		
	4. Rezervy v provozní oblasti a kompletní náklady příštích období	028.	0	0		
	5. Jiné provozní náklady	029.	1 225	969		
	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 + 24)	030.	10 012	21 613		
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 + 33)	031.	5 283	250		
IV.	1. Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	032.	0	0		
	2. Ostatní výnosy z podílů	033.	5 283	250		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	034.	5 284	1 391		

Označení řádků a	Text b	Číslo řádku c	Běžné účetní období 1	Minulé účetní období 2
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 + 37)	035.	0	0
V.	1. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	036.	0	0
	2. Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	037.	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	038.	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	039.	44	36
VI.	1. Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	040.	0	0
	2. Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	041.	44	36
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	042.	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	043.	290	200
J.	1. Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	044.	0	0
	2. Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	045.	290	200
VII.	Ostatní finanční výnosy	046.	221	249
K.	Ostatní finanční náklady	047.	279	241
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	048.	-305	-1 297
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	049.	9 707	20 316
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	050.	1 813	3 843
L.	1. Daň z příjmů splatná	051.	1 555	3 371
	2. Daň z příjmů odložená	052.	258	472
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)	053.	7 894	16 473
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	054.	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	055.	7 894	16 473
*	Čistý obrát za období (ř. I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII)	056.	187 795	176 806



Sešaveno dne 18.2.2019	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou <i>Jolana</i> AGRA BRTNICE, s.r.o. IČ: 47904968
Právní forma účetní jednotky Akciová společnost	Předmět podnikání BRTNICE, Horní Město č. 460 Zemědělská výroba PŠČ 588 32 ②

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za období od 1.1.2018 do 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

IČ: 47904968

Název a sídlo účetní jednotky

AGRA Brtnice, a.s.

Horní Město 460

BRTNICE

58832

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)			
A.1.	Počáteční stav	104 364	104 364
A.2.	Zvýšení	0	0
A.2.	Snížení	0	0
A.3.	Konečný zůstatek	104 364	104 364
B. Základní kapitál nezapsaný (účet 419)			
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snížení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C. A. +/- B. se zohledněním účtu 252			
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	104 364	104 364
C.2.	počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	5 075	4 635
C.3.	Změna stavu účtu 252	-206	-440
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	5 281	5 075
C.5.	Konečný zůstatek a. +/- B.	104 364	104 364
D. Emisní ážio			
D.1.	Počáteční stav	0	0
D.2.	Zvýšení	0	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	0	0
E. Rezervní fondy			
E.1.	Počáteční stav	62 299	61 859
E.2.	Zvýšení	205	440
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	62 504	62 299

IČ: 47904968

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
F. Ostatní fondy ze zisku			
F.1.	Počáteční zůstatek	117 816	112 892
F.2.	Zvýšení	14 680	6 517
F.3.	Snížení	1 528	1 593
F.4.	Konečný zůstatek	130 968	117 816
G. Kapitálové fondy			
G.1.	Počáteční zůstatek	0	0
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	0	0
H. Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření			
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I. Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)			
I.1.	Počáteční zůstatek	16 473	7 601
I.2.	Zvýšení	0	8 872
I.3.	Snížení	8 579	0
I.4.	Konečný zůstatek	7 894	16 473
J. Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)			
J.1.	Počáteční zůstatek	0	0
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	0	0
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	0	0

Sestaveno dne: 18. 2. 2019

Právní forma účetní jednotky: AKCIOVÁ SPOLEČNOST

Předmět podnikání účetní jednotky: zemědělská prvovýroba

Podpisový záznam:


AGRA BRTNICE, a. s.

IČ: 47904968

BRTNICE, Horní Město č. 460

PŠČ 588 32

②



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

(výkaz cash-flow)

AGRA Brtnice, a.s.

ke dni



31.12.2018

IC

47904968

Položka výkazu	Peněžní toky z provozní činnosti	
	běžné období v tis. Kč	minulé období v tis. Kč
P	29 739	16 879
Z		
A 1	9 707	20 316
A 1 1	24 415	18 677
A 1 2	25 997	22 350
A 1 3		
A 1 4	-1 829	-3 837
A 1 5		
A 1 6	247	164
A *	0	0
A 2	34 122	38 993
A 2 1	-12 796	3 210
A 2 2	-1 536	3 125
A 2 3	-2 350	-3 378
A 2 4	-6 705	3 903
A *	-205	-440
A 3	21 326	42 203
A 4	-290	-200
A 5	44	36
A 7	-4 872	-934
A * * *	16 208	41 105
B		
B 1		
B 2	-33 280	-30 910
B 3	4 691	7 127
B * * *	-28 589	-23 783

Peněžní toky z finančních činností		
C 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků (+/-)	-2 169
C 2	CELKEM dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-2 861
C 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení zakl. kapitálu, emisního ážia, rez. fondu atd. (+)	-1 601
C 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společnosti (-)	
C 2 3	Dary do kapitálu a další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	
C 2 4	Uhrada ztráty společnosti (+)	
C 2 5	Přímé platby na vrub fondů (-)	
C 2 6	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené sražkové daně (-)	-1 528
C 2 7	Jiné změny (použití VřH)	-1 086
C * * *	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	1 025
F	PENĚŽNÍ TOK CELKEM	-4 197
R	Konečný stav peněžních prostředků	-16 578
		13 161
		29 739

Ze dne:	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
	 ANNA BŘTÍNICE, a. s. IČ: 47904968 BŘTÍNICE, Horní Město č. 460 PSČ 588 32	 J. KUCEROVÁ 27.2.2017



PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

k 31.12.2018

I. Všeobecné údaje

1.1 Identifikace

Obchodní firma: **AGRA Brtnice, a.s.**

Sídlo: Horní Město 460, 588 32 Brtnice

IČ: 47904968

Právní forma: akciová společnost

Předmět činnosti a podnikání:

- zemědělská výroba
- opravy silničních vozidel
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- zámečnictví, nástrojářství
- kovářství, podkovářství
- obráběčství
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče

Datum vzniku účetní jednotky: 30.4.1993 (1.7.2013)

Rozvahový den: 31.12.2018

Okamžik sestavení účetní závěrky: 18.2.2018

Kategorizace účetní jednotky podle §1b ZoÚ: střední

Počet, jmenovitá hodnota a rozsah práv cenných papírů:
Základní kapitál 104 364 000 Kč je tvořen:

104364 ks akcií na jméno ve jmenovité hodnotě 1000 Kč.

Účetní jednotka nevydala v daném účetním období cenné papíry.

1.2 Ovládající osoby

Společnost AGRA Brtnice, a.s. není ovládanou osobou.

1.3 Účetní jednotky, které ÚJ ovládá

Společnost: Mrazírny Brtnice, a.s.

Podíl na ZK v Kč: 58 497 tis.

Podíl na ZK v %: 100

1.4 Účetní jednotky – podstatný vliv

Žádné nejsou

Ovládací smlouvy ani smlouvy o převodech zisku nebyly uzavřeny.

II. Informace o zaměstnancích, členech orgánů

2.1 Počet zaměstnanců

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců společnosti během účetního období je 88, z toho 7 řídicích pracovníků.

2.2 Jiná plnění členům řídicích, kontrolních a správních orgánů

Společnost neposkytla žádné půjčky, osobám, které jsou statutárním orgánem, ostatním vedoucím pracovníkům a členům dozorčích orgánů.

III. Účetní metody

Společnost aplikuje účetní metody v souladu s platnými předpisy a zpracovanými vnitřními směrnicemi.

3.1 Oceňování

V souladu s příslušnými ustanoveními zákona o účetnictví jsou realizovány zásady pro oceňování majetku.

Účetnictví je vedeno v historických cenách v souladu s účetními předpisy platnými v České republice.

Uvedené se týká především dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku, když související vedlejší pořizovací náklady jsou součástí pořizovací ceny.

Je sledována a aplikována zásada stanovení pořizovacích cen nakupovaných zásob, tj. ocenění je včetně vedlejších pořizovacích nákladů.

3.2 Odpisování

V souladu s odpisovým plánem jsou v účetnictví zachyceny účetní odpisy.

Doby životnosti pro jednotlivé kategorie dlouhodobého majetku stanovuje účetní jednotka dle zatřídění hmotného majetku do odpisových skupin.

Cílem odepisování je postupně snižovat zůstatkovou hodnotu odepisovaného předmětu tak, že k okamžiku naplnění plánované doby životnosti dosáhne tato hodnota nuly. Plné odepsání předmětu však nebrání dalšímu užívání provozuschopného předmětu účetní jednotkou – vyřazení předmětu se děje až při jeho odprodeji či fyzické likvidaci.

Účetní odpis se přitom vyčísluje a účtuje měsíčně, a to již za měsíc, v němž byl předmět zařazen do užívání. Při vyřazení předmětu se účetní odpis za měsíc, v němž byl předmět vyřazen již nevyčísluje.

Dlouhodobý nehmotný majetek

Účetní jednotka stanovuje limit vstupní ceny nehmotného majetku ve výši 60 tis. Kč.

Za nehmotný majetek odepisovaný budou považovány položky splňující svým obsahem podmínky zákonných předpisů, jejichž vstupní cena přesáhne tento limit. O položkách nehmotného majetku, nepřesahujících stanovený limit vstupní ceny, účtuje účetní jednotka jako o převzatých službách.

Účetní odpisy se stanoví s přesností na celé měsíce, odepisuje se rovnoměrně bez přerušení.

Dlouhodobý hmotný majetek

Ve shodě s platnými předpisy eviduje účetní jednotka dlouhodobý hmotný majetek následujících kategorií, jehož pořizovací hodnota převyšuje 40 tis. Kč: Samostatné movité věci a soubory těchto věcí

Pozemky a stavby se do DHM zahrnují bez ohledu na pořizovací hodnotu.

Drobný dlouhodobý majetek

O movitých předmětech dlouhodobého hmotného majetku, nepřesahujících stanovený limit vstupní ceny 40 tis. Kč, účtuje účetní jednotka jako: 1) o zásobách

2) na účtech dlouhodobého majetku a odepisuje je 24 měsíců.
(kancelářská technika apod.)

V daném účetním období nedošlo k pozastavení daňových odpisů.

3.3 Zásoby

O zásobách se účtuje metodou „A“ (záznamy o výdajích na pořízení zásob se soustřeďují na účtech 112 a odtud se teprve vyskládňují do spotřeby). Nakupované zásoby se oceňují pořizovací cenou včetně souvisejících nákladů, zásoby vytvořené vlastní výrobou na základě plánové kalkulační ceny vytvořené účetní jednotkou. Účtování a oceňování zásob je řešeno ve vnitropodnikové směrnici.

3.4 Opravné položky

V souladu s platnými účetními předpisy, zejména Vyhláškou a Českými účetními standardy, společnost posuzuje výši ocenění příslušných aktiv.

Podle vnitřní směrnice jsou stanoveny podmínky pro účtování opravných položek k majetku, zásobám a neuhrazeným pohledávkám. Zákonné opravné položky jsou tvořeny podle ustanovení zákona o rezervách.

V daném účetním období 2018 nebyly žádné opravné položky zúčtovány

3.5 Rezervy

Společnost tvoří daňové rezervy podle zákona o rezervách. Peněžní prostředky ve výši rezervy se ukládají na zvláštní vázaný účet v bance. Tvorba účetních rezerv je stanovena ve vnitropodnikové směrnici.

V daném účetním období 2018 nebyly žádné rezervy tvořeny ani zúčtovány

3.6 Časové rozlišení

V souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., Českým účetním standardem a na základě zpracované vnitřní směrnice je zajištěna jednotná metodika účtování časového rozlišení.

3.7 Dohadné položky

Na základě prověrky jednotlivých účtů společnost formou dohadných položek aktivních a pasivních zabezpečuje naplnění účetních principů, aby všechny operace byly zařazeny ve správném účetním období.

3.8 Cizí měna

Pro přepočtení cizí měny společnost používá aktuální kurzy vyhlášené ČNB/pevný kurz. Majetek a závazky v cizích měnách byly přepočteny k závěrkovému dni s dopadem do kurzových nákladů a výnosů.

V daném účetním období 2018 nebyl proveden žádný přepočtení cizí měny.

3.9 Reálná hodnota

Ocenění reálnou hodnotou nebylo použito

3.10 Inventarizace a uzávěrkové operace

Uskutečnily se podle zpracovaného harmonogramu fyzické inventury a nebyly zaúčtovány inventarizační rozdílly. Společnost zpracovala dokladovou inventuru všech rozvahových i podrozvahových účtů, podle plánu inventur.

3.11 Změny metodiky

Účetní jednotka v zásadě zachovala účetní metody používané v předchozím období. Byla aktualizována směrnice plánových kalkulačních cen vlastních výrobků.

IV. Doplnující údaje k rozvaze a výkazu zisků a ztráty

Součástí účetní závěrky jsou zpracované standardní výkazy, tj. rozvaha a výkaz zisku a ztráty. V souladu s ustanovením § 39 Vyhlášky uvádíme doplňující údaje.

4.1 Dlouhodobý majetek

Uvádíme vybrané informace o stavu dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku.

Dlouhodobá aktiva (Brutto)

Nehmotný majetek

<i>účet</i>	<i>PS</i>	<i>přírůstky</i>	<i>úbytky</i>	<i>KS</i>
účet 014	68000	0	0	68000

Hmotný majetek

účet 021	229605786	441702	0	230047488
účet 022	171981582	16122226	331043	187772765
účet 031	24896024	5508680	0	30404704

Nedokončené investice

Na účtu nedokončených investic je 2380822 Kč

<i>druh majetku</i>	<i>Kč</i>	<i>termín dokončení</i>
nakoupené pozemky	317050	únor 2019
silážní žlab Uhřetov	2063772	červen 2019

Zvířata

K rozvahovému dni jsou evidovány následující druhy zvířat:

<i>Kategorie zvířat:</i>	<i>Počet kusů:</i>	<i>Kč (Brutto)</i>
Dojnice	1000	23971291
Prasnice	324	1795209

Majetek neuvedený v účetnictví

Drobný hmotný majetek vedený v operativní evidenci v PC: 2221751 Kč

Finanční investice

Společnost eviduje majetkové účasti ve společnostech.

- 061 v ovládaných společnostech - Mrazírny Brtnice, a.s. v PC 32216681 Kč tj. 100% na ZK spol.
- 063 v ostatních společnostech : - Odbytové družstvo Třebíč 6000 Kč tj. 7,11 % na ZK družstva
- Agroklaster Vysočina (spolek) 5000 Kč

Akcie ani podíly nebyly v rámci řádné účetní závěrky přeceněny.

Dlouhodobý majetek celkem (Brutto)	509712286,- Kč
Oprávký dlouhodobého majetku (Korekce)	294026593,- Kč
Dlouhodobý majetek celkem (Netto)	215685692,- Kč

<i>Ostatní zvířata (zásoby)</i>	<i>Počet kusů k 31.12.2018</i>	<i>Kč</i>
Telata	269	881561
Jalovice chovné	673	8856382
Býčci chovní	327	3448445
Jalovice vysokobřezí	61	1517175
Býci ve výkrmu	168	3821143
Selata v porodně	1662	972433
Selata v předvýkrmu	1363	1537593
Chovné prasničky	85	426160
Prasata ve výkrmu	1722	3881555
Mladá zvířata celkem (zásoby)	6330	25342447

4.2 Rezervy

Společnost netvořila v účetním období rezervy

4.3 Úvěry

Společnost eviduje k 31.12.2018 následující dlouhodobé a krátkodobé bankovní úvěry:

<i>úvěr</i>	<i>KZ</i>	<i>Splatné v následujícím roce</i>	<i>Splatné později</i>
č. 1 nákup půdy	696350	99500	596850
č. 2 stroje 2017	6815300	1704000	5111300
č. 3 traktor JD 2018	2689517,10	744725,36	1944791,74

Celkový součet úvěrů splatných do 1 roku činí 2548225,36 Kč, splatných později 7652941,74 Kč.

Úvěry č. 1 a 2 jsou vedeny u MONETA Money Bank, a.s., úvěr č. 3 je veden u UniCredit Leasing CZ, a.s.

4.4 Odložená daň

Odložená daň byla přepočtena podle následujícího rozpisu:

Pro výpočet odložené daně byl použit rozdíl mezi zůstatkovými cenami daňovými a zůstatkovými cenami účetními dlouhodobého majetku.

Celková výše vytvořené odložené daně k 31.12.2018 činí závazek 10436587,52 Kč.

Za účetní období byla zaúčtována odložená daň (závazek) ve výši 257880,35 Kč

4.5 Náklady

Struktura nákladů je uvedena ve Výkazu zisku a ztráty.

Náklady, které jsou mimořádné svým objemem: žádné nejsou

4.6 Výnosy

Výnosy, které jsou mimořádné svým objemem:

Dotace

Společnost v daném účetním období zúčtovala následující dotace na provozní účely:

posk.	Druh	částka	datum přijetí	způsob zachycení
SZIF	AEO - trvalé travní por.	1200000		dohadná položka 388
SZIF	AEO - meziplodiny	800000		dohadná položka 388
SZIF	AEO - trvalé travní por.	162714,59	29.3.2018	peněžní prostředky
SZIF	AEO - meziplodiny	87921,92	29.3.2018	peněžní prostředky
SZIF	LFA - horská	1887449,16	8.1.2019	385120 časové rozlišení
SZIF	LFA - ostatní	3785055,51	8.1.2019	385121 časové rozlišení
MZe	sucho - zmírnění škod	138868	6.9.2018	peněžní prostředky
SZIF	SAPS	7248464,64	6.12.2018	peněžní prostředky
SZIF	Greening	4117896,18	4.2.2019	385 časové rozlišení
MZe	zlepšování gen.pot.zvířat	205840,8	17.12.2018	peněžní prostředky
MZe	podpora chov.prasat	1348000	18.12.2018	peněžní prostředky
SZIF	podpora chov. Krávy	3664121,54	14.1.2019	385 časové rozlišení
SZIF	Welfare z 2017	1909412,15	21.8.2018	peněžní prostředky
SZIF	Welfare	1300000		dohadná položka 388
MZe	Q CZ zlepš.trž.příležitosti	80000	20.9.2018	peněžní prostředky
MZe	Q CZ snížení tep.stresu	539383	27.12.2018	peněžní prostředky
MZe	Q CZ nap.temp vodou	164462	27.12.2018	peněžní prostředky
MZe	Q CZ diagn. Masticid	287022	27.12.2018	peněžní prostředky
MZe	Q CZ ošetř. Končetin	110641	27.12.2018	peněžní prostředky
MZe	zlepšení životních podmínek prasat	879927	19.12.2018	peněžní prostředky
SZIF	finanční kázeň kompenzace	220339,47		peněžní prostředky
SZIF	Přech.vnitr.pod.půda	314992,85	4.2.2019	čas rozlišení 385
SZIF	Přech.vnitr.pod.přežvýkavci	137197,17	4.2.2019	čas rozlišení 385
PGRLF	podpora poj.plodin	170402,82		dohadná položka 388
PGRLF	podpora poj.zvířat	70461,5		dohadná položka 388
	CELKEM	30830573,3		

Společnost dále obdržela

- vratku spotřební daně ze spotřebované nafty (Zelená nafta) 3520846 Kč a to jak na rostlinou, tak na živočišnou výrobu.
- dotaci podpory úroků ze splácených úvěrů od PGRLF 207423 Kč

Společnosti byla v daném účetním období poskytnuta investiční dotace ve výši 3466195 Kč. Poskytovatel je SZIF a byla poskytnuta na projekt Silážní žlab, modernizace stájí pro skot.

V. Doplnující údaje

Celkové pohledávky od obchodních partnerů (odběratelé) k 31.12.2018 činí 27161655 Kč.

Z toho po splatnosti	do 6 měsíců	4061541 Kč
	nad 6 měsíců	262827 Kč
	nad 12 měsíců	nejsou

Celkové závazky vůči obchodním partnerům (dodavatelé) k 31.12.2018 činí 11714380,60 Kč

Z toho po splatnosti	do 6 měsíců	358104,58 Kč - pozdní příchod faktur, zapláceno leden 2019
	nad 6 měsíců	- nejsou
	nad 12 měsíců	- nejsou

5.1 Pohledávky

Pohledávky po splatnosti více jak 5 let: nejsou

5.2 Závazky

Závazky po splatnosti více jak 5 let: nejsou

Podmíněný závazek

Společnost neeviduje žádné podmíněné závazky

5.3 Zástava majetku za své závazky

Společnost eviduje k 31.12.2018 následující majetek zatížený zástavním právem:

Zástavním právem jsou zatíženy pozemky, které byly nakoupeny za pomoci hypotečního úvěru na financování zemědělské půdy z roku 2006. Seznam pozemků je součástí úvěrové smlouvy.

Dále jsou zástavním právem zajištěny stroje CLAAS LEXION 660 spolu s lištou Vario 770 a traktor JOHN DEERE 6145 R Premium.

5.4 Zástava majetku za závazky 3. osob

žádné nejsou

5.5 Věcná břemena

Žádná nejsou

5.6 Podrozvahová evidence

V podrozvahové evidenci: půda zemědělská, půda orná

VI. Přehled o vlastním kapitálu

6.1 Vlastní kapitál

Přehled o změnách VK je přílohou

6.2 Návrh rozdělení zisku běžného období v Kč

Výsledek hospodaření před zdaněním	9 706 801,22 Kč
daň z příjmu PO splatná	- 1 555 200,00 Kč
daň z příjmu PO odložená	- 257 880,35 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	7 893 720,87 Kč
cenový rozdíl (účet 427201)	430,94 Kč
Zdroje k rozdělení celkem	7 894 151,81 Kč

O rozdělení zisku rozhodne Valná hromada. Předpokládaný návrh na rozdělení je:

- Vyplatit dividendu akcionářům (1,75 % jmenovité hodnoty)	1 564 185,00 Kč
- z toho k výplatě	1 329 557,00 Kč
- 15 % srážková daň	234 628,00 Kč
- přiděl rezervnímu zabezpečovacímu fondu	4 729 966,81 Kč
- přiděl ostatním fondům ze zisku	
Kulturní fond.....	400 000,00 Kč
Sociální fond.....	1 200 000,00 Kč

VII. Přehled o peněžních tocích

Přehled o peněžních tocích je přílohou

VIII. Skutečnosti po datu závěrky

Společnosti nejsou známy žádné okolnosti, které by měly vliv na případnou změnu údajů zaznamenaných v účetní závěrce zpracované ke dni 31.12.2018.

Sestavil: Jiří Vorlíček, DiS. – ekonom a prokurista



AGRA BRTNICE, a. s.
IČ: 47904968
BRTNICE, Horní Město č. 460
PSČ 588 32 ②

.....
Ing. Karel Kašík – ředitel a prokurista

